

CHAPITRE 3

OUTILS ET MÉTHODES DE GESTION

21

Pour l'organisation, les méthodes et la formation du personnel, un audit du «service sécurité» permet en premier lieu d'apprécier le degré et le mode d'intégration de la préoccupation de sécurité dans le fonctionnement au quotidien de la société gestionnaire.

La mise en forme d'outils et de **méthodes** adaptés facilitent l'acquisition du réflexe sécuritaire dans les tâches,

- d'état des lieux
- de contrôle des prestataires extérieurs
- de tenue des registres
- de prescription des dispositifs de sécurité
- de fiches sécurité

CONCLUSION

44

ANNEXES

45

Quelques chiffres sur le sinistralité en logement locatif HLM

46

Références des principaux textes officiels

50

- la sécurité incendie
- la sécurité électrique
- la sécurité des ascenseurs
- la sécurité des installations gaz en habitation
- la sécurité des vitrages et garde-corps

Autres références